

# PERFORM

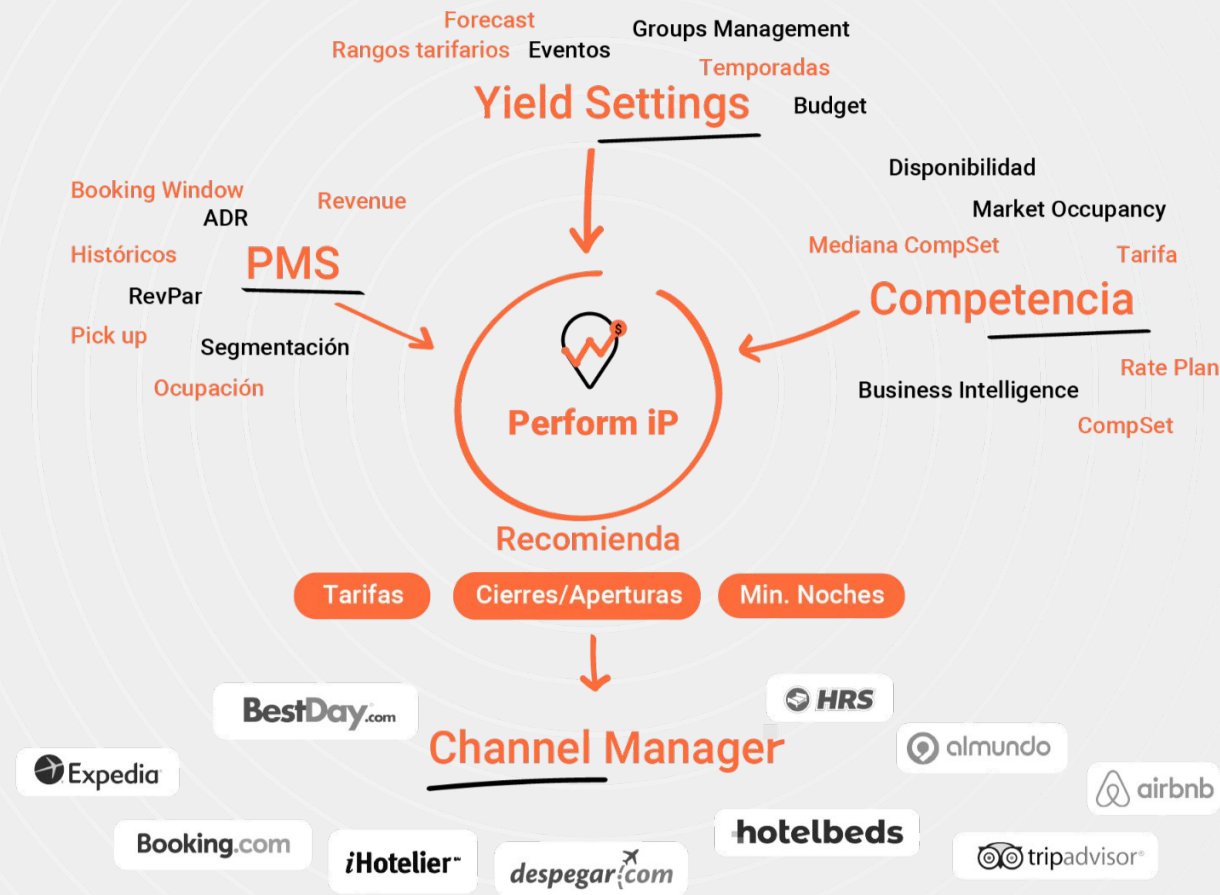


RMS (Revenue Management System)



**HOTELES**

Perform iP utiliza información pasada, presente y futura, con la ayuda de un sofisticado algoritmo, mezcla esta información de manera inteligente para obtener el precio de venta sugerido optimizado, explicando en todo momento los fundamentos de cada sugerencia.



Usando la última tecnología, buscamos optimizar constantemente el RevPar de nuestros hoteles, obteniendo así mejores ingresos.

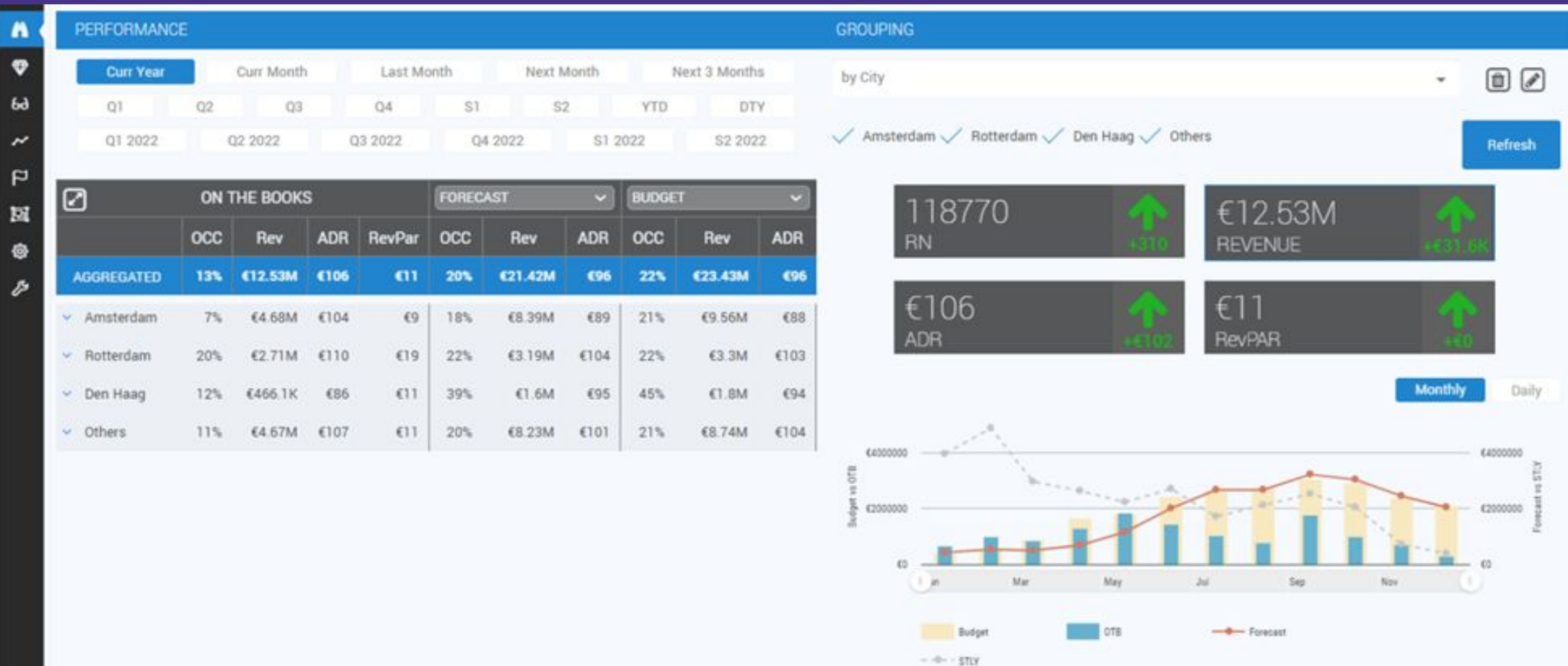
**Perform iP** nos permite compararnos con nuestra competencia, con la situación de mercado, con tendencias de crecimiento pasadas y proyectadas (en base a nuestro comportamiento).

# Funcionalidades

## + Multi Property Overview

Resumen de todos los hoteles en los que el usuario tiene acceso.

Los KPI's más importantes, RN, Revenue, ADR y RevPar. Se puede visualizar en tabla, fichas y gráficos, según la agrupación y el periodo seleccionado.



## Tarjetas con tablas e información

	Curr Year	Curr Month	Last Month	Next Month	Next 3 Months			
	Q1	Q2	Q3	Q4	S1	S2	YTD	DTY
	Q1 2022	Q2 2022	Q3 2022	Q4 2022	S1 2022	S2 2022		

	ON THE BOOKS				FORECAST			BUDGET		
	OCC	Rev	ADR	RevPar	OCC	Rev	ADR	OCC	Rev	ADR
<b>AGGREGATED</b>	<b>13%</b>	<b>€12.53M</b>	<b>€106</b>	<b>€11</b>	<b>20%</b>	<b>€21.42M</b>	<b>€96</b>	<b>22%</b>	<b>€23.43M</b>	<b>€96</b>
Amsterdam	7%	€4.68M	€104	€9	18%	€8.39M	€89	21%	€9.56M	€88
Rotterdam	20%	€2.71M	€110	€19	22%	€3.19M	€104	22%	€3.3M	€103
Den Haag	12%	€466.1K	€86	€11	39%	€1.6M	€95	45%	€1.8M	€94
Others	11%	€4.67M	€107	€11	20%	€8.23M	€101	21%	€8.74M	€104

118770 RN	↑ +310	€12.53M REVENUE	↑ +€31.5K
€106 ADR	↑ +€102	€11 RevPAR	↑ +€0

Budget vs OTB and FCST vs STLY  
Graph. (Mensual / Diario)

Múltiples opciones con periodos pre definidos.

Vista en tabla agrupado por ciudades según las preferencias del usuario.

OTB y Pickup cards



## + MTM

Desde el Month to Month se podrá tener en una sola pantalla el resumen de los datos de Ocupación, Revenue, ADR, y RevPar.

La principal característica es que puedes medir lo que está pasando del mes para el mes, a meses futuros o pasados, de los cuales podrás obtener el pick up de 1 a 7, 14 y 30 días.

MTM	TOTAL	Corp	E-co	Part	T_&T
OCC(RN)	1133	132	770	223	8
OCC(%)	67 %	8 %	46 %	13 %	0 %
Share	100 %	12 %	68 %	20 %	1 %
Revenue	\$43,683,311	\$5,089,008	\$25,436,048	\$12,777,884	\$380,372
ADR	\$38,555	\$38,553	\$33,034	\$57,300	\$47,546
RevPAR	\$26,002	\$3,029	\$15,141	\$7,606	\$226
P-1	38	10	-9	37	0



MTM Dec 2023 Initial

MTM	TOTAL	Corp	E-co	Part	T_&T
OCC(RN)	384	2	378	4	0
OCC(%)	22 %	0 %	22 %	0 %	0 %
Share	100 %	1 %	98 %	1 %	0 %
Revenue	\$16,722,107	\$60,331	\$16,364,255	\$297,521	\$0
ADR	\$43,547	\$30,165	\$43,292	\$74,380	\$0
RevPAR	\$9,633	\$35	\$9,426	\$171	\$0
P-1	6	0	6	0	0

P-1

- P-1
- P-2
- P-3
- P-4
- P-5
- P-6
- P-7
- P-14
- P-21
- P-28

A su vez, dicha información la podremos filtrar para obtener la comparación del mes inicial, actual mes, el mes pasado o dos meses pasados, arrojando en colores las diferencias positivas, neutras o negativas.

MTM Sep 2023 Last Month

MTM	TOTAL		Corp		E-co		Part		T_&T	
OCC(RN)	1133	488	132	62	770	286	223	140	8	0
OCC(%)	67 %	29 %	8 %	4 %	46 %	17 %	13 %	8 %	0 %	0 %
Share	100 %	43 %	12 %	47 %	68 %	37 %	20 %	63 %	1 %	0 %
Revenue	\$43,683,311	\$22,873,660	\$5,089,008	\$2,403,752	\$25,436,048	\$12,202,908	\$12,777,884	\$8,212,207	\$380,372	\$54,793
ADR	\$38,555	\$46,872	\$38,553	\$38,770	\$33,034	\$42,668	\$57,300	\$58,659	\$47,546	
RevPAR	\$26,002		\$3,029		\$15,141		\$7,606		\$226	

## + Reloj de fecha y hora de actualización.

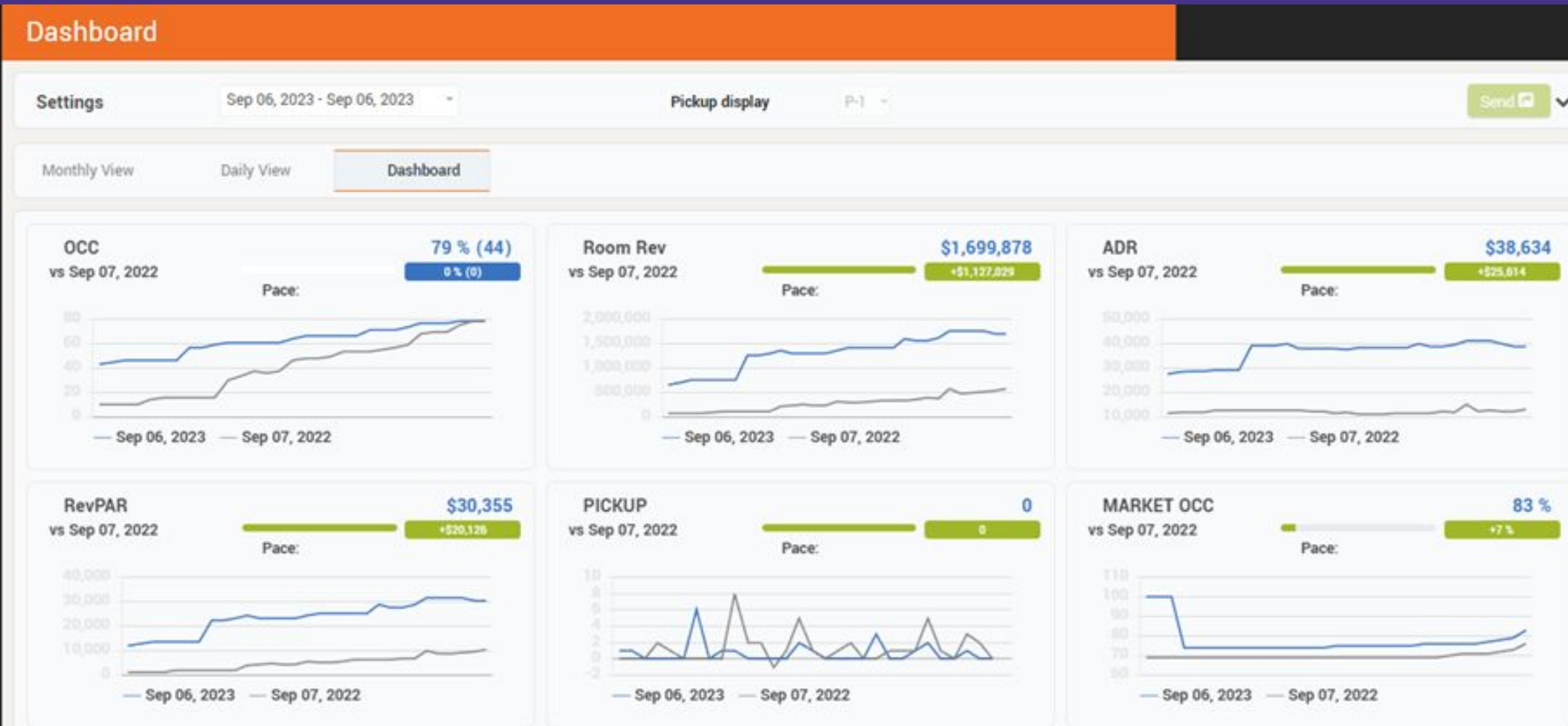
El RMS cuenta con un reloj sobre la barra superior a la izquierda, que te permite obtener el detalle de cuando realizó la lectura del PMS, competencia y la recomendación de la tarifa.

Esta información se actualiza todos los días y siempre recomendamos revisar para asegurarnos de comenzar a trabajar con la información correcta.

Recommended Price Update	06 Sep 2023 05:57:52	✓ <input checked="" type="checkbox"/>
PMS Update (for ref. date: Sep 06, 2023)	06 Sep 2023 04:35:13	✓ <input checked="" type="checkbox"/>
Market Occupancy Update	06 Sep 2023 03:24:19	✓ <input checked="" type="checkbox"/>
Night Market Rates Update LoS Start: 1 PAX: 2	06 Sep 2023 03:07:08	✓ <input checked="" type="checkbox"/>

## + DASHBOARD

Diferentes tarjetas con el comportamiento del hotel con los principales KPI, mostrando una evolución de 30 días para la fecha seleccionada, en comparación con el último año, con corrección DoW, desde la misma perspectiva.

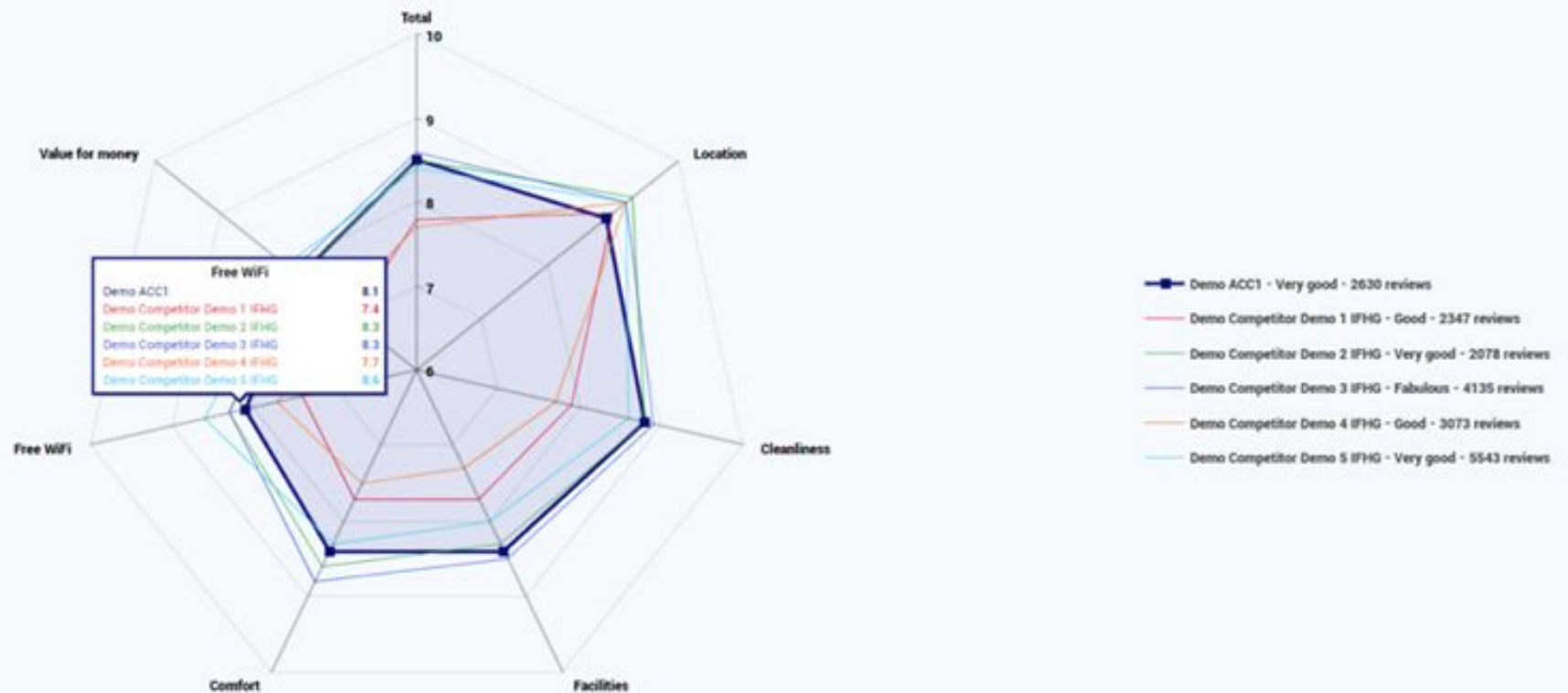




## + GUEST RATING

Nos informa en un gráfico araña, como nos encontramos nosotros con respecto a la competencia, en relación a las reseñas en Booking.com. A su vez, también nos compara e informa cómo nos encontramos en cuanto a servicios, free wifi, ubicación, limpieza y demás categorías.

Guest Rating



## + DASHBOARD DAILY VIEW

Valores diarios de los KPI más importantes:

- Distancia al Budget / Previsión (si trabaja con presupuestos diario).
- Variación al año pasado / Mismo tiempo el año pasado.
- BAR / Tarifas comparadas por LAR y ocupación del mercado.
- Tarifa Recomendada con posibilidad de enviar tarifas.
- Últimos precios enviados

Monthly View	Daily View	Dashboard		Sep 06, 2023	Sep 07, 2023	Sep 08, 2023	Sep 09, 2023	Sep 10, 2023	Sep 11, 2023	Sep 12, 2023	Sep 13, 2023	Sep 14, 2023
AGGREGATED												
OTB SAL	1688			52	53	53	53	53	53	52	52	52
OTB OoO	104			4	3	3	3	3	3	4	4	4
OTB AVL	504			8	4	3	1	19	16	4	4	6
OTB OCC	66%			79%	88%	89%	93%	61%	66%	80%	86%	82%
OTB RN	1184(66%)			44(79%)	49(88%)	50(89%)	52(93%)	34(61%)	37(66%)	48(86%)	48(86%)	46(82%)
OTB Room Rev	\$46,963,884			\$1,699,878	\$1,957,066	\$2,070,775	\$2,068,557	\$1,276,623	\$1,553,451	\$1,921,733	\$2,148,591	\$1,952,382
OTB ADR	\$39,665			\$38,634	\$39,940	\$41,416	\$39,780	\$37,548	\$41,985	\$40,036	\$44,762	\$42,443
OTB RevPAR	\$26,208			\$30,355	\$34,948	\$36,978	\$36,939	\$22,797	\$27,740	\$34,317	\$38,368	\$34,864
Occ Chart												
PICKUP RN	+59			0	+2	0	-1	+1	+3	+3	+3	+3
VAR TO STLY RN	+93			0	-4	+1	+1	-2	+9	+16	+16	-4
FCST TTL	1514(84%)			43(77%)	49(88%)	52(93%)	53(95%)	39(70%)	46(82%)	52(93%)	52(93%)	52(93%)
RECO Ref. Rate	\$268			\$283	\$272	\$260	\$274	\$239	\$278	\$268	\$298	\$266
RECO DIFF 1 Ref. Rate				+\$25	+\$2		-\$2	+\$4	+\$3	+\$3	+\$11	-\$2
Lower Bound				\$205	\$205	\$200	\$200	\$200	\$200	\$200	\$200	\$200
Upper Bound				\$300	\$300	\$290	\$290	\$290	\$290	\$290	\$290	\$290
SENT				\$300	\$307	\$374	\$390	\$271	\$271	\$383	\$383	\$383
To be Sent												
LAR	\$242			! \$258	! \$274	*\$262	*\$298	*\$190	*\$190	*\$285	*\$287	*\$262
Compset Median	\$228			\$229	\$228	\$228	\$241	\$203	\$270	\$250	\$343	\$250
MARKET OCC	76%			83%	83%	84%	84%	77%	75%	75%	74%	76%

## + DASHBOARD MONTHLY VIEW

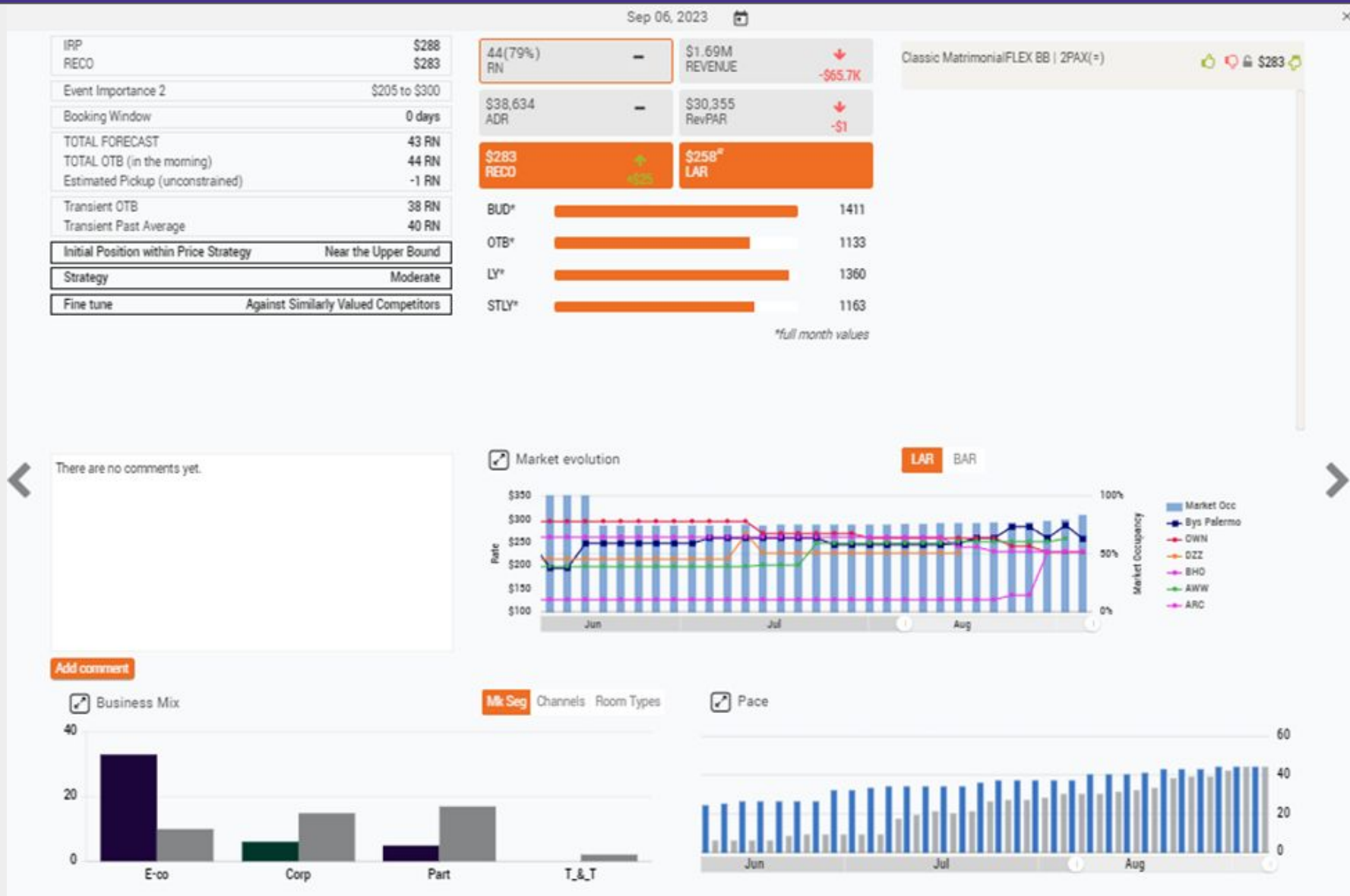
Valores diarios de los KPI más importantes:

- Distancia al Budget / Previsión (si trabaja con presupuestos diario.
- Variación al año pasado / Mismo tiempo el año pasado.

	AGGREGATED	Sep, 2023	Oct, 2023	Nov, 2023	Dec, 2023	Jan, 2024	Feb, 2024	Mar, 2024	Apr, 2024	May, 2024	Jun, 2024	Jul, 2024	Aug, 2024	Sep, 2024
OTB SAL	21156	1584	1640	1589	1643	1643	1537	1643	1590	1643	1601	1674	1674	1695
OTB OoO	1045	96	96	91	93	93	87	93	90	93	79	62	62	10
OTB AVL	17065	451	844	1108	1356	1617	1537	1643	1590	1643	1601	1674	1674	327
OTB OCC	12%	67%	46%	29%	17%	1%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
OTB RN	2723(12%)	1133(67%)	796(46%)	481(29%)	287(17%)	26(1%)	0(0%)	0(0%)	0(0%)	0(0%)	0(0%)	0(0%)	0(0%)	0(0%)
OTB Room Rev	\$124,736,687	\$43,683,311	\$39,677,407	\$25,965,721	\$13,706,760	\$1,703,488	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
OTB ADR	\$45,809	\$38,555	\$49,846	\$53,983	\$47,759	\$65,519								
OTB RevPAR	\$5,619	\$26,002	\$22,856	\$15,456	\$7,896	\$981	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Occ Chart														
PICKUP RN	+77	+38	+37	0	-2	+4	0	0	0	0	0	0	0	0
VAR TO STLY RN	+366	-30	+121	+143	+163	-18	-5	-8	0	0	0	0	0	0
VAR TO STLY Room Rev	+\$86,646,417	+\$26,939,076	+\$25,263,993	+\$20,680,855	+\$12,818,926	+\$1,186,232	-\$70,703	-\$171,962	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
VAR TO STLY ADR	+\$29,648	+\$24,158	+\$28,493	+\$38,347	+\$40,599	+\$53,763								
VAR TO STLY RevPAR	+\$3,785	+\$16,035	+\$14,553	+\$12,310	+\$7,384	+\$683	-\$45	-\$99	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
DIST. TO BUDGET RN	-3033	-278	-732	-947	-1102									
DIST. TO FORECAST RN	-3033	-278	-732	-947	-1102									
DIST. TO FORECAST Room Rev	-\$24,173,635	+\$8,344,605	+\$116,147	-\$12,995,545	-\$21,342,330									
DIST. TO FORECAST ADR	+\$19,938	+\$13,510	+\$23,955	+\$26,699	+\$22,525									
DIST. TO FORECAST RevPAR	-\$1,089	+\$4,967	+\$67	-\$7,735	-\$12,294									
FCST TTL	15213(69%)	1366(81%)	1516(87%)	1447(86%)	1323(76%)	1073(62%)	1044(64%)	1339(77%)	1278(76%)	1105(64%)	1068(64%)	1334(77%)	1121(65%)	199(12%)
RECO Ref. Rate	\$225	\$258	\$266	\$269	\$219	\$189	\$193	\$217	\$222	\$212	\$211	\$233	\$210	\$225
RECO DIFF 1 Ref. Rate														
LAR	\$223	\$230	\$234	\$247	\$214	\$201	\$209	\$229						
Compset Median	\$235	\$225	\$233	\$231	\$220	\$220	\$218	\$230	\$247	\$190	\$247	\$259	\$259	\$247
MARKET OCC	75%	78%	73%	74%	74%	74%	73%	74%	74%	75%	76%	77%	77%	82%

## + DAY INSPECTOR

Pantalla dedicada para comprobar en detalle un día en particular. Se activa desde cualquier menú al hacer clic en una estancia en particular.





## + TIMELINE

Esta opción es la más utilizada por el Revenue Manager, donde podrá obtener:

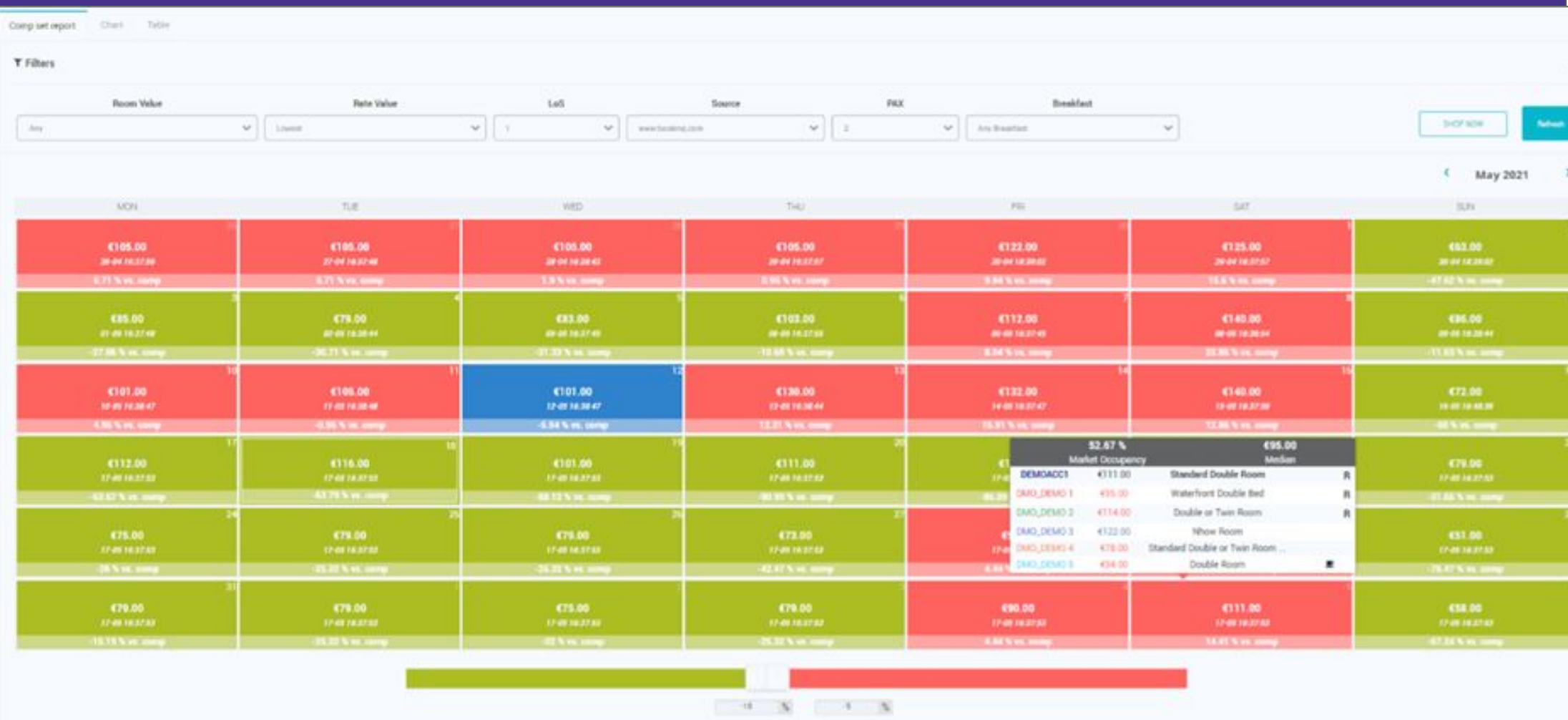
- Datos On the Books de todo el hotel
- Segmentación de mercados y canales
- Tipo de habitación con respecto a los datos de STYL / LY.
- Datos del mercado, tarifas de suscriptores, compset y ocupación del mercado.
- Tarifa recomendada, estado y LOS.

### Timeline

Settings		Sep 06, 2023 - Oct 07, 2023																	
Timeline		Room Types			Market Segments			Channels			VAR TO STLY			P-1		FCST		MY HOTEL	
Date	SAL	OoO	AVL	RN	Room Rev	ADR	RevPAR	RN	Room Rev	ADR	RevPAR	RN	Room Rev	TTL	LAR	RN			
<b>AGGREGATED</b>	<b>1688</b>	<b>104</b>	<b>504</b>	<b>1184(66%)</b>	<b>\$46,963,884</b>	<b>\$39,665</b>	<b>\$26,208</b>	<b>+9%</b>	<b>+199%</b>	<b>+176%</b>	<b>+199%</b>	<b>+59</b>	<b>+\$2,026,866</b>	<b>1514(84%)</b>	<b>\$242</b>	<b>1459(81%)</b>			
0 Sep 06, 2023	52	4	8	44(79%)	\$1,699,878	\$38,634	\$30,355	0%	+197%	+197%	+197%	0	-\$65,787	43(77%)	!\$258	44(79%)			
1 Sep 07, 2023	53	3	4	49(88%)	\$1,957,066	\$39,940	\$34,948	-8%	+169%	+191%	+169%	+2	+\$38,074	49(88%)	!\$274	49(88%)			
2 Sep 08, 2023	53	3	3	50(89%)	\$2,070,775	\$41,416	\$36,978	+2%	+188%	+183%	+188%	0	-\$148,618	52(93%)	\$262	48(86%)			
3 Sep 09, 2023	53	3	1	52(93%)	\$2,068,557	\$39,780	\$36,939	+2%	+175%	+170%	+175%	-1	-\$223,968	53(95%)	\$298	54(96%)			
4 Sep 10, 2023	53	3	19	34(61%)	\$1,276,623	\$37,548	\$22,797	-6%	+166%	+182%	+166%	+1	-\$35,303	39(70%)	\$190	42(75%)			
5 Sep 11, 2023	53	3	16	37(66%)	\$1,553,451	\$41,985	\$27,740	+32%	+289%	+194%	+289%	+3	+\$101,332	46(82%)	\$190	32(57%)			
6 Sep 12, 2023	52	4	4	48(86%)	\$1,921,733	\$40,036	\$34,317	+50%	+374%	+216%	+374%	+3	+\$140,496	52(93%)	\$285	38(68%)			
7 Sep 13, 2023	52	4	4	48(86%)	\$2,148,591	\$44,762	\$38,368	+50%	+449%	+266%	+449%	+3	+\$176,635	52(93%)	\$287	44(79%)			
8 Sep 14, 2023	52	4	6	46(82%)	\$1,952,382	\$42,443	\$34,864	-8%	+185%	+210%	+185%	+3	+\$176,635	52(93%)	\$262	53(95%)			
9 Sep 15, 2023	52	4	23	29(52%)	\$1,143,220	\$39,421	\$20,415	-17%	+164%	+219%	+164%	+1	+\$69,477	36(64%)	\$235	49(88%)			
10 Sep 16, 2023	52	4	24	28(50%)	\$1,111,246	\$39,687	\$19,844	-39%	+69%	+178%	+69%	+2	+\$157,804	36(64%)	\$235	54(96%)			
11 Sep 17, 2023	53	3	29	24(43%)	\$918,500	\$38,271	\$16,402	-27%	+90%	+162%	+90%	0	\$0	33(59%)	\$235	42(75%)			

# REPORTES

- + **Comp Set Report, donde el usuario podrá ver las tarifas leídas pero no solo la BAR.**





## + Pick Up Report, analiza las Room Nights, ADR, RevPAR y el revenue

- Customizable con diferentes valores del pick up.
- Según la temporada definida.
- Diaria / Semanal / Mensual
- Se puede dividir por segmento, grupo, canales y tipos de habitaciones.
- Reporte exportable

**Filters**

May 18, 2021 - Jun 18, 2021

M
  T
  W
  T
  F
  S
  S

All
  Events
  Non Events

**Granularity**
 Daily
  Weekly
  Monthly
  Split
  Segment Groups
  Segment
  Channels
  Room Types

**Sort by**
 A-Z
  Z-A
  Share

Low
  Medium
  High
  Covid19

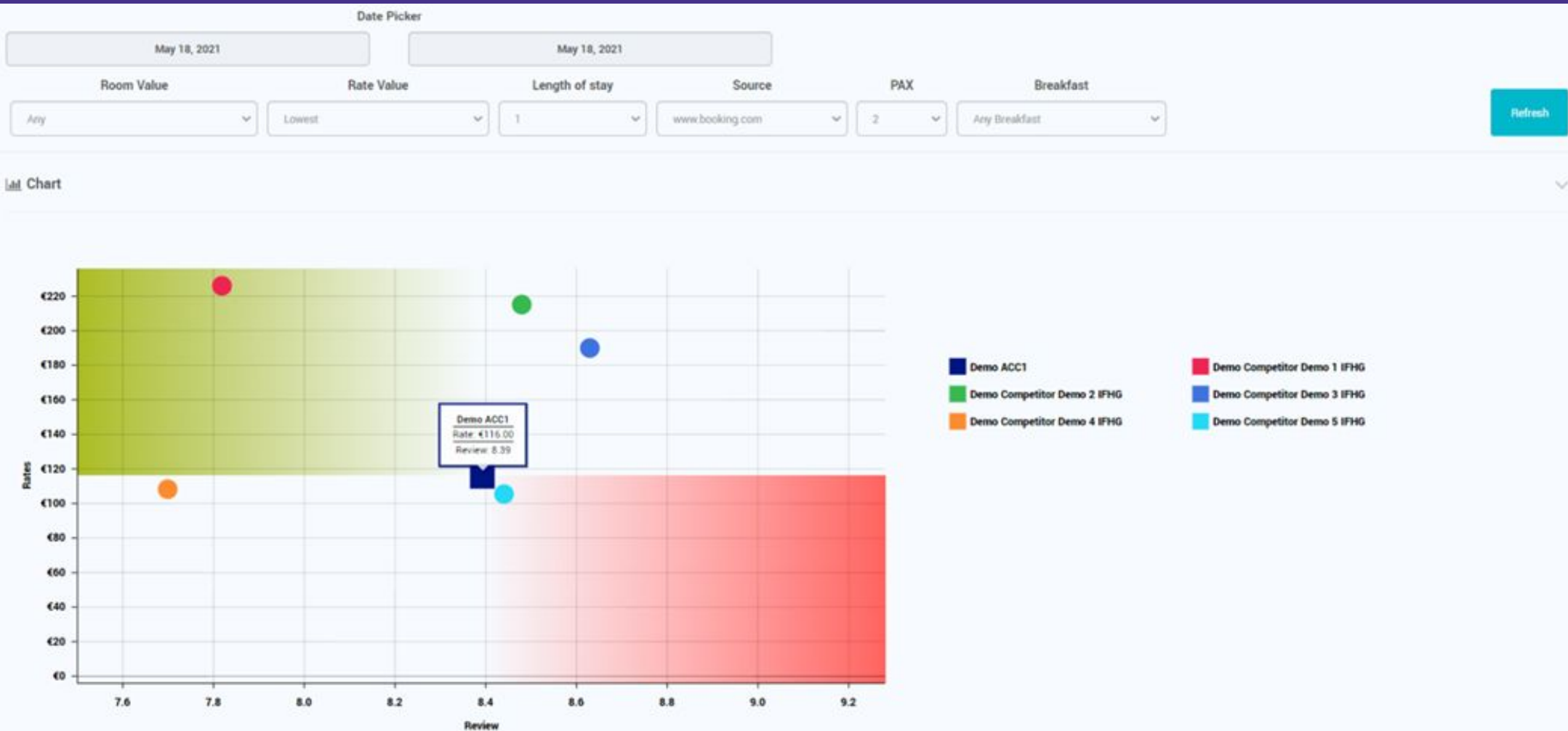
Refresh

ON THE BOOKS							P-1					P-2				
	Date	OCC	RN	Rev	ADR	RevPAR	RN	Rev	ADR	ADR Diff	RevPAR	RN	Rev	ADR	ADR Diff	RevPAR
0	2021-05-18		11.90%	30	€4,972.31	€165.74	€19.73	0	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	0	-€110.85	€0.00
1	2021-05-19		13.89%	35	€6,915.42	€197.58	€27.44	0	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	0	€0.00	€0.00
	Group		9.13%	23	€4,945.56	€215.02	NA	0	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	NA	0	€0.00	€0.00
	Transient		4.76%	12	€1,969.86	€164.16	NA	0	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	NA	0	€0.00	€0.00
2	2021-05-20		15.08%	38	€7,363.70	€193.78	€29.22	0	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	0	€0.00	€0.00
3	2021-05-21		10.32%	26	€5,455.38	€209.82	€21.65	0	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	0	€0.00	€0.00
4	2021-05-22		19.44%	49	€8,353.26	€170.47	€33.15	0	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	€0.00	+3	+€401.79	+€133.93

## + Channel Valur Index Report

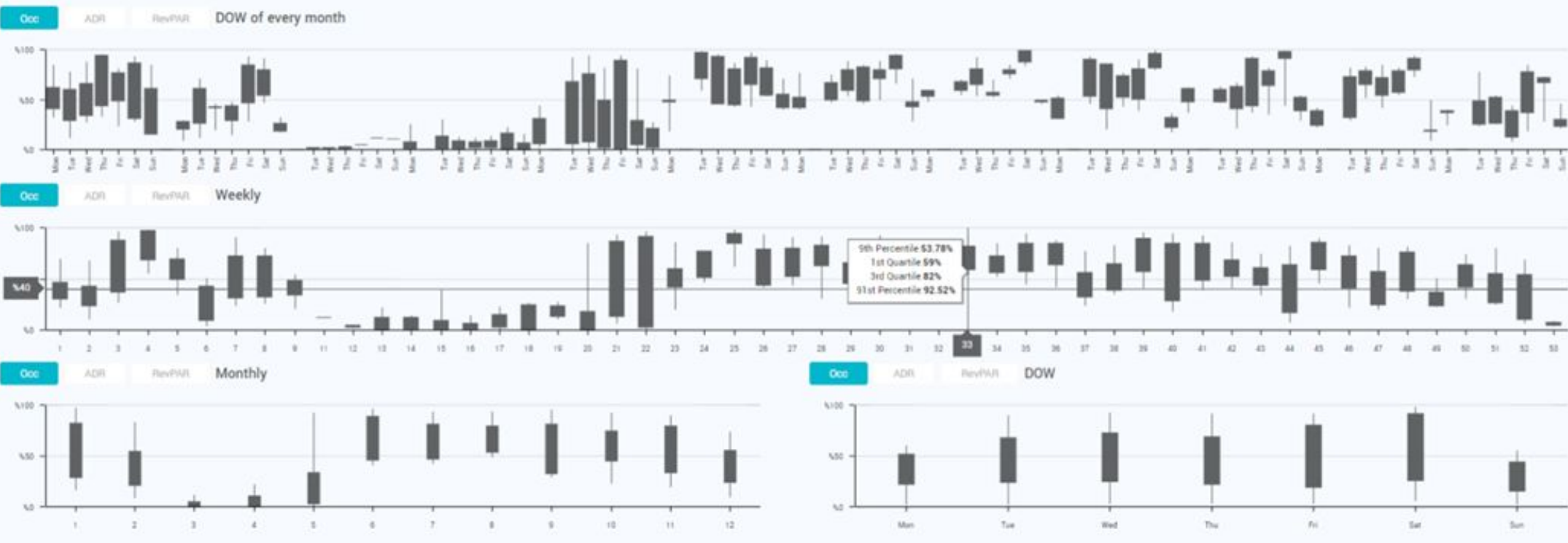
Nos informa, tanto de nuestro hotel como los del set comp definidos, el review y tarifas, del periodo seleccionado.

Nuestro hotel siempre se encontrará en el centro, dividiendo el gráfico en cuatro cuadrantes.



## + Full Year Analysis Report

Le permite al usuario analizar la ocupación, ADR y RevPAR de los últimos 730 días pasados con diferentes visuales; DOW por cada mes, semanal, mensual o DOW.



## + Budget y Carga de Forecast

El Budget nos sirve para comparar el día a días de las acciones con el plan inicial comparando con el Forecast.

- OTB valores y LY siempre son mostradas
- Comparación entre: Budget, FCST, OTB y LY.

### Budget/Forecast

Change year: 2023 -

Jan, 2023				Feb, 2023				Mar, 2023			
	RN	Revenue	ADR		RN	Revenue	ADR		RN	Revenue	ADR
Budget 2023	1215	\$27.63M	\$22.7K	Budget 2023	1098	\$24.97M	\$22.7K	Budget 2023	1337	\$31.9M	\$23.8K
FCST (Apr 17, 2023)	1215	\$27.63M	\$22.7K	FCST (Apr 17, 2023)	1098	\$24.97M	\$22.7K	FCST (Apr 17, 2023)	1337	\$31.9M	\$23.8K
OTB (2023)	961	\$19.57M	\$20.3K	OTB (2023)	1049	\$20.9M	\$19.5K	OTB (2023)	1329	\$29.72M	\$22.3K
LY (2022)	718	\$6.34M	\$8.8K	LY (2022)	1042	\$7.84M	\$7.5K	LY (2022)	1240	\$11.24M	\$9K
OTB - vs Budget 2023	-254	-\$8.06M	-\$2.3K	OTB - vs Budget 2023	-45	-\$4.07M	-\$3.2K	OTB - vs Budget 2023	-8	-\$2.17M	-\$1.4K
Apr, 2023				May, 2023				Jun, 2023			
Budget 2023	1327	\$31.88M	\$24K	Budget 2023	1198	\$28.96M	\$24.1K	Budget 2023	1210	\$28.27M	\$23.2K
FCST (Apr 17, 2023)	1327	\$31.88M	\$24K	FCST (Apr 17, 2023)	1198	\$28.96M	\$24.1K	FCST (Apr 17, 2023)	1210	\$28.27M	\$23.2K
OTB (2023)	1191	\$31.02M	\$26.8K	OTB (2023)	1041	\$20.26M	\$28.1K	OTB (2023)	1140	\$32.91M	\$28.8K
LY (2022)	1227	\$11.79M	\$9.6K	LY (2022)	1111	\$11.18M	\$10K	LY (2022)	1165	\$12.31M	\$10.5K
OTB - vs Budget 2023	-136	-\$7.5K	-\$2.7K	OTB - vs Budget 2023	-157	-\$20.6K	-\$3.9K	OTB - vs Budget 2023	-70	-\$4.68M	-\$5.5K
Jul, 2023				Aug, 2023				Sep, 2023			
Budget 2023	1493	\$37.58M	\$25.1K	Budget 2023	1267	\$30.6M	\$24.1K	Budget 2023	1411	\$35.33M	\$29K
FCST (Apr 17, 2023)	1493	\$37.58M	\$25.1K	FCST (Apr 17, 2023)	1267	\$30.6M	\$24.1K	FCST (Apr 17, 2023)	1411	\$35.33M	\$29K
OTB (2023)	1288	\$47.4M	\$36.8K	OTB (2023)	1177	\$47.4M	\$43.2K	OTB (2023)	1133	\$43.68M	\$38.5K
LY (2022)	1453	\$18.25M	\$12.5K	LY (2022)	1244	\$16.9M	\$13.5K	LY (2022)	1360	\$20.13M	\$14.8K
OTB - vs Budget 2023	-205	-\$9.81M	-\$11.6K	OTB - vs Budget 2023	-90	-\$16.79M	-\$16.1K	OTB - vs Budget 2023	-278	-\$8.34M	-\$13.5K
Oct, 2023				Nov, 2023				Dec, 2023			
Budget 2023	1528	\$39.56M	\$25.8K	Budget 2023	1428	\$38.96M	\$27.2K	Budget 2023	1389	\$35.04M	\$25.2K
FCST (Apr 17, 2023)	1528	\$39.56M	\$25.8K	FCST (Apr 17, 2023)	1428	\$38.96M	\$27.2K	FCST (Apr 17, 2023)	1389	\$35.04M	\$25.2K
OTB (2023)	796	\$29.67M	\$49.8K	OTB (2023)	481	\$25.96M	\$53.9K	OTB (2023)	287	\$13.7M	\$47.7K
LY (2022)	1407	\$24.63M	\$17.5K	LY (2022)	1371	\$27.67M	\$20.1K	LY (2022)	1219	\$22.83M	\$18.7K
OTB - vs Budget 2023	-732	-\$11.61K	-\$33.9K	OTB - vs Budget 2023	-947	-\$12.99M	-\$26.6K	OTB - vs Budget 2023	-1102	-\$21.34M	-\$32.5K

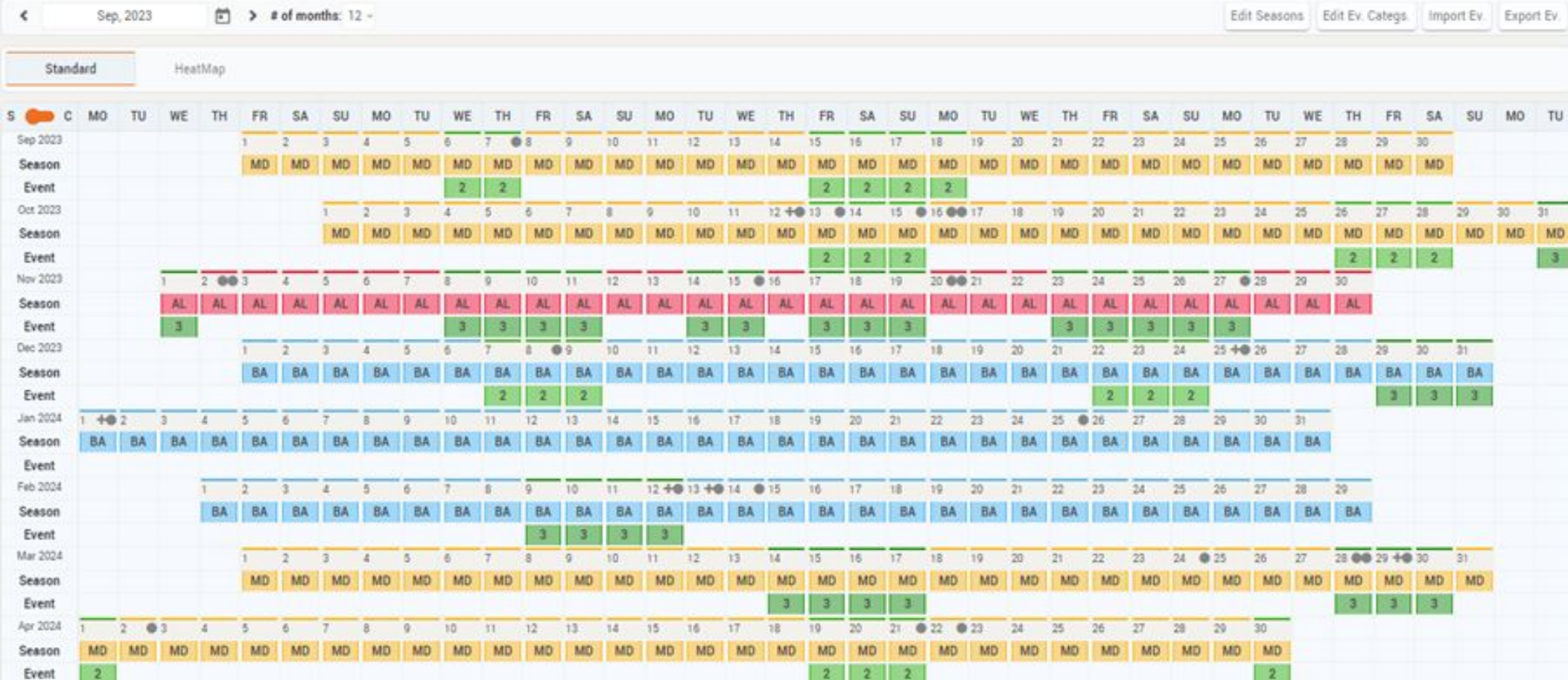


## + Yield Settings

### + Seasons

- Cada hotel define sus temporadas para que sean consideradas en la recomendación de tarifa.
- Puedes crear y editar las temporadas, con códigos, nombres, colores y categorías.
- Opción para grupos de temporadas en 3 categorías: Regular, Distress y No Business.

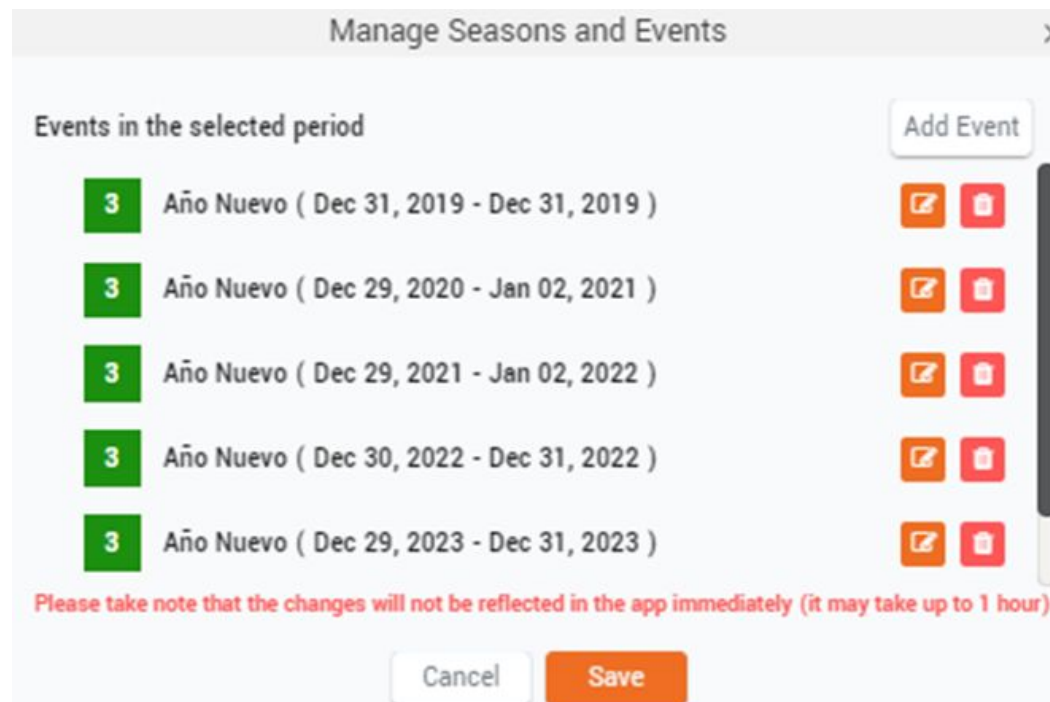
### Seasons/Events



## + Yield Settings

### + Eventos

- Podrás definir los Eventos que tendrán impacto en la demanda, tanto positivo como negativo.
- Los eventos son considerados por la tarifa recomendada.
- Podrás cargar eventos tanto preestablecidos como manualmente.









## + Yield Settings

### + Room Types y Rates Plans / Dependencia entre habitaciones

- Desde aquí podrá establecer las formulas de la diferencia entre los tipos de habitaciones y / o planes tarifarios en relación con la tarifa de la habitación principal para la que se realiza el RECO.
- Puede también tener diferentes formulas según las temporadas, DOW y los colores se representan según el tipo de temporada establecida.

Change year: 2021 | Room Type: DOUBLE | PAX: 1 | Reference Room Type: DOUBLE (2 PAX) | Add formula

The interface displays a grid of calendars for the months of January, February, March, April, May, and June 2021. Each calendar shows the days of the week and the corresponding rate plan formula. The formulas are represented by numbers in colored boxes, indicating different seasonal or DOW (Day of Week) settings. The colors range from light blue to dark green, representing different types of seasons or DOW settings.

Month	Monday	Tuesday	Wednesday	Thursday	Friday	Saturday	Sunday
January, 2021	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6
February, 2021	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6
March, 2021	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6
April, 2021	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6
May, 2021	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6
June, 2021	+6	+6	+6	+6	+6	+6	+6

## + Yield Settings

+ CompSet según los tipos de habitaciones

Desde aquí se podrá configurar cuales son las habitaciones de la competencia que quiero ver y elegir cual de mis habitaciones para comparar desde Booking.com

De esta manera nos aseguramos que el análisis que se realiza entre los mismos tipos de habitaciones.

Habitación definida

Habitación a comparar

Habitación a comparar del SetComp.

The screenshot displays a grid of room types categorized into SINGLE, Double NR, and DOUBLE. Each room type is accompanied by a status label indicating its performance relative to a demo or competitor set.

Room Type	Status
<b>SINGLE</b>	
Lake side Executive room	Demo Outperform
Junior Suite	Demo Outperform Comp 7
<b>Double NR</b>	
Family Room with Valley View	Demo Outperform
Lake View Suite	Demo Outperform
Comfort Twin Room with Street View	Demo Outperform
Junior Suite	Demo Outperform
Economic Double Room	Demo Outperform
Superior Room	Demo Outperform Comp 1
Executive Double Room	Demo Outperform Comp 7
Deluxe Twin Room	Demo Outperform Comp 7
Family Room (2 Adults + 2 Children)	Demo Outperform Comp 7
Classic Room with Garden View	Demo Outperform Comp 9
Deluxe Room	Demo Outperform Comp 9
Superior Room	Demo Outperform Comp 2
King Suite	Demo Outperform Comp 5
<b>DOUBLE</b>	
Comfort Double Room	Demo Outperform
Design Room	Demo Outperform
Comfort Twin Room	Demo Outperform
Suite with Lake View	Demo Outperform
Palace Suite with Terrace	Demo Outperform Comp 1
Standard Room	Demo Outperform Comp 1
Junior Suite with Terrace	Demo Outperform Comp 1
Deluxe Double Room	Demo Outperform Comp 7
Deluxe Double or Twin Room - Lake Building	Demo Outperform Comp 7
Sunrise Suite	Demo Outperform Comp 7
Deluxe Double or Twin Room - Ocean Building	Demo Outperform Comp 7
Classic Room	Demo Outperform Comp 9
Double Room - Disability Access	Demo Outperform Comp 9
Standard Room	Demo Outperform Comp 2



## + Email Template

Ofrece la posibilidad de definir que informes personalizados se pueden programar para que se envíen automáticamente a los destinatarios seleccionados.

Entre los informes que se pueden recibir serían:

- Pick up Total (Mensual)
- Pick Up Alerts (cuando hay altos picos de pick up).
- Cambios de tarifas realizados
- Distancia al FCST y Budget
- Solicitudes de grupos pendientes

### Email Template

Go Back to list   Activate

Send test email:

#### Main data

**Daily**

Recipients: hotel@hotel.com  
Reply-To: rms\_support@hsdsuk.com  
Subject: Pickup Report @HOTEL\_NAME@ @CURRDATE@  
Running Hour: 07:30

#### Recurrence

Daily    Weekly    Monthly

Every  Day(s)  
 Every weekday  
 One Time

#### Attachment

Select attachment:

#### Email Body test123@emon

@PICKUP\_BOB\_MONTHLY@ @HIGHPICKUP\_ALERT@ @PRICE\_ADJUSTMENTS@ @DISTANCE\_TO\_BUDGET@ @DISTANCE\_TO\_FCST@ @PENDING\_GROUP\_REQUESTS@  
@FCST\_VS\_OTB@ @FCST\_VS\_OTB\_VS\_STLY@ @FCST\_VS\_OTB\_VS\_ST2Y@ @FCST\_VS\_BUDGET\_VS\_LY@ @FCST\_VS\_BUDGET\_VS\_2Y@  
@CURRDATE@ @CURRMONTH@ @CURRYEAR@ @YESTERDAY@ @LASTMONTH@ @LASTYEAR@ @HOTEL\_NAME@

Insert - Edit -

**B** *I*

Pickup total  
@PICKUP\_BOB\_MONTHLY@

Forecast vs On The Books  
@FCST\_VS\_OTB@

Forecast vs On The Books vs Same Time Last Year  
@FCST\_VS\_OTB\_VS\_STLY@

Forecast vs Budget vs Actual Last Year

# Integraciones

## PMS

- Venice
- Arion
- Admintour
- Opera
- Winpax
- CQR
- FNS
- Paxer
- Ezee
- New Hotel

## Channel Manager

- RoomCloud
- TravelClick/Ihotelier
- Siteminder
- Yield Planet
- Ezee Centrix
- Cubilis
- Vertical Booking
- Guestline
- Lodgagate
- Protel I/O





**OFICINAS ARGENTINAS**  
El Salvador 5218, C1414 CABA  
Buenos Aires, Argentina.

+54 9 11 5928-5580  
[info@ip-hoteles.com](mailto:info@ip-hoteles.com)